

PAND 75



Omschrijving

Pand 75

Pand 75 bevindt zich op het Historische Hembrugterrein, deel van het Unesco Wereld Erfgoed met uitzichtover het Noordzeekanaal. Het pand diende in 1895 als schaftgebouw / Patronenfabriek. Heden is het ingericht als kantoorruimte met een eigen entree, receptie, vier kantoorruimtes, keuken/cateringruimte en toiletvoorziening. De begane grond is als geheel te huur.

Ruimtes

- Ruimte 75.01 t/m Ruimte 75.11

Ligging

Het pand is makkelijk te bereiken per auto, biedt ruim gratis parkeergelegenheid, ligt slechts 10 minuten per fiets of bus van Station Zaandam, 25 minuten per taxi vanaf Schiphol, en een tocht met de pont verwijderd van Amsterdam Centraal Station.







HEMBRUGTERREIN



RUIMTE 75.02



RUIMTE 75.05 - deel 1



RUIMTE 75.05 – deel 2



RUIMTE 75.06



RUIMTE 75.08



RUIMTE 75.09



Kenmerken

Overdracht

Status	Beschikbaar
Huurprijs	vanaf € 4.500 per maand excl. BTW en Servicekosten, termijn min. 2 jaar
Aanvaarding	In overleg
BTW van toepassing	Ja

Bouwworm

Bouwworm	Bestaande bouw
----------	----------------

Indeling

Soort Object	Kantoorruimte
--------------	---------------

Parkeergelegenheid

Parkeerplaatsen niet overdekt	Gratis parkeren
-------------------------------	-----------------

Diversen

in unites vanaf	
aantal lagen	2
Locatie	Bedrijventerrein
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed

Functie

Hoofdfunctie	Kantoorruimte
Oppervlakte	Beschikbaar
In unites vanaf	€ 4.500 per maand excl. BTW en Servicekosten, termijn min. 2 jaar
Aantal verdiepingen	In overleg
Voorzieningen	Ja
Luchtbehandeling	Airconditioning en natuurlijke ventilatie
Functie	Commercieel vastgoed
Type	Meeting & Congreslocatie

Oplevering & Bijzonderheden

Opleveringsniveau

Receptie

Dames- en herentoiletvoorziening

Verlichting

Verwarminginstallatie

Kantoorruimtes zijn separaat af te sluiten middels codesloten

Kantine met keuken

Meubilair in overleg

Bijzonderheden

Gratis parkeren

Reserveren van aanvullende vergaderruimtes mogelijk



Plattegrond begane grond

Overzicht Ruimtestaat 75		
Ruimtenaam	Oppervlakte	Bouwlaag
75.01	4.06 m ²	V0
75.02	32.92 m ²	V0
75.03	4.37 m ²	V0
75.04	4.44 m ²	V0
75.05	83.80 m ²	V0
75.06	19.94 m ²	V0
75.07	21.57 m ²	V0
75.08	23.84 m ²	V0
75.09	21.15 m ²	V0
75.10	4.00 m ²	V0
75.11	2.25 m ²	V0

Contact

TAETS ART AND EVENT PARK

Hemkade 14-16 (Hembrugterrein)
1506 PR Amsterdam – Znstd

Telefoon +31 (0)20 – 788 2600

Fax +31 (0)20 – 655 4361

E-mail: info@taets.com