



Omschrijving

Pand 46

Pand 46 is een monumentaal pand op het Hembrugterrein. De linker vleugel heeft op de begane vloer twee ruimtes beschikbaar die geschikt zijn als creatieve werkplek of kantoorruimte(s).

Beschikbare Ruimtes

- Ruimte 0.03
- Ruimte 0.04

Ligging

Pand 46 bevindt zich op het Historische Hembrugterrein, deel van het Unesco Wereld Erfgoed. Het pand is makkelijk te bereiken per auto, biedt ruim gratis parkeergelegenheid, ligt slechts 10 minuten per fiets of bus van Station Zaandam, 25 minuten per taxi vanaf Schiphol, en een tocht met de pont verwijderd van Amsterdam Centraal Station.

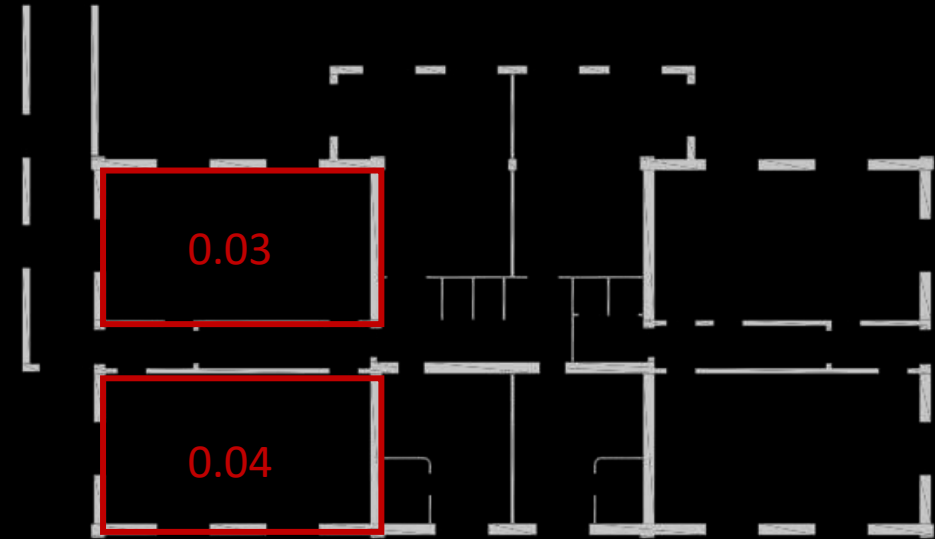


HEMBRUGTERREIN



Beschikbare Ruimtes & Tarieven

Beschikbare ruimtes	m2	Tarief per maand	Periode
Ruimte 0.03	50 m2	€ 750,00	Minimaal 2 jaar
Ruimte 0.04	50 m2	€ 750,00	Minimaal 2 jaar
*Tarieven excl. BTW & Servicekosten			



MEETINGROOM 0.03



MEETINGROOM 2.06



Kenmerken

Overdracht

Status	Beschikbaar
Huurprijs	Vanaf € 750,00 excl. BTW en Servicekosten
Aanvaarding	In overleg
BTW van toepassing	Ja

Bouwvorm

Bouwvorm	Bestaande bouw
----------	----------------

Indeling

Soort Object	Kantoorruimte
--------------	---------------

Parkeergelegenheid

Parkeerplaatsen niet overdekt	Gratis parkeren
-------------------------------	-----------------

Diversen

in unites vanaf	
aantal lagen	2
Woonruimte	Geen woonruimte aanwezig
Locatie	Bedrijventerrein
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed

Functie

Hoofdfunctie	Kantoorruimte
Oppervlakte	Beschikbaar
In unites vanaf	€ 750,00 per maand excl. BTW en Servicekosten
Aantal verdiepingen	2
Voorzieningen	Ja
Luchtbehandeling	Airconditioning
Verzamelgebouw	Sanitair
Functie	Commercieel vastgoed
Type	Verzamelpand
Totale oppervlakte pand	190 m2

Oplevering & Bijzonderheden

Opleveringsniveau

Eigen entree

Gezamenlijke toiletgroep

Verlichting

Verwarminginstallatie

Bewust watergebruik

Optioneel: gemeubileerd

Bijzonderheden

Kantoorruimte 0.03 kan worden gecombineerd met 0.04

Gratis parkeren op eigen terrein

Volledige pand wordt gedeeld met meerdere huurders



ground floor



INTERIOR

TAETS

ART AND EVENT PARK

46.0

2019.01

Contact

TAETS ART AND EVENT PARK

Hemkade 14-16 (Hembrugterrein)
1506 PR Amsterdam – Znstd

Telefoon +31 (0)20 – 788 2600
Fax +31 (0)20 – 655 4361
E-mail: info@taets.com