

PAND 41 - DE LOFT



Omschrijving

Pand 41 | De Loft

Pand 41 hoort bij de oudste en best bewaard gebleven gebouwen op het Hembrugterrein; het officierskwartier. Het monumentale pand is gelegen aan het Noordzee kanaal. Op de tweede verdieping, de loft, zijn twee unieke ruimtes met fantastisch uitzicht, omgetoverd tot kantoorruimtes. De twee ruimtes zijn via de zijgangen verbonden aan elkaar. Op de eerste verdieping bevindt zich een keuken als collectieve ruimte. De begane grond en eerste verdieping blijven in eigen gebruik voor kleinschalige meetings en events.

Beschikbare Ruimtes

- Meetingroom 2.01
- Meetingroom 2.06
- Kitchen (collectieve ruimte)

Ligging

Pand 41 bevindt zich op het Historische Hembrugterrein, deel van het Unesco Wereld Erfgoed. Het pand is makkelijk te bereiken per auto, biedt ruim gratis parkeergelegenheid, ligt slechts 10 minuten per fiets of bus van Station Zaandam, 25 minuten per taxi vanaf Schiphol, en een tocht met de pont verwijderd van Amsterdam Centraal Station.



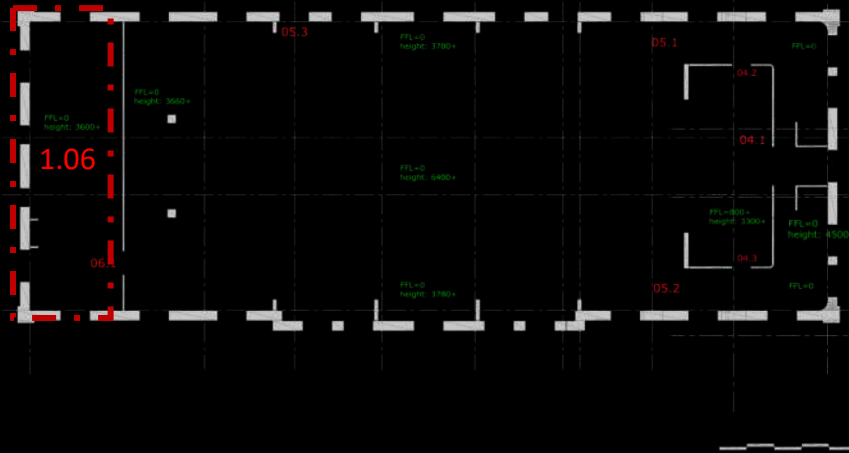
HEMBRUGTERREIN



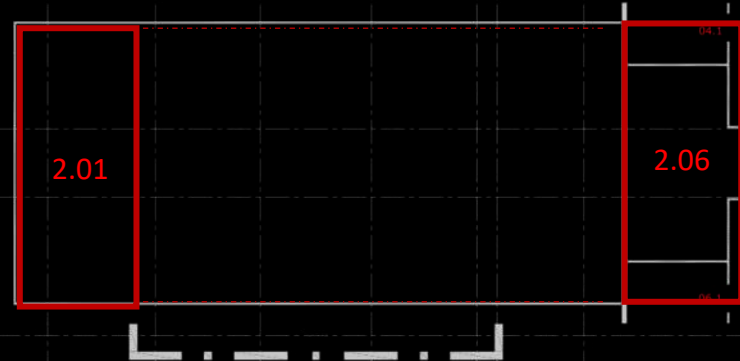
Beschikbare Ruimtes & Tarieven

Beschikbare ruimtes	m2	Tarief per maand	Periode
Meetingroom 2.01	66 m2	€ 750,00	
Meetingroom 2.06	58 m2	€ 750,00	
Kitchen 1.06	46 m2		
Totaal excl. BTW en servicekosten		€ 1.500,00	Min. 6 maanden

Eerste verdieping



Tweede verdieping



MEETINGROOM 2.01



MEETINGROOM 2.06



KITCHEN 1.06



Kenmerken

Overdracht

Status	Beschikbaar
Huurprijs	€ 1.500 per maand excl BTW en Servicekosten
Aanvaarding	In overleg
BTW van toepassing	Ja

Bouwvorm

Bouwvorm	Bestaande bouw
----------	----------------

Indeling

Soort Object	Kantoorruimte
--------------	---------------

Parkeergelegenheid

Parkeerplaatsen niet overdekt	Gratis parkeren
-------------------------------	-----------------

Diversen

in unites vanaf	
aantal lagen	3
Woonruimte	Geen woonruimte aanwezig
Locatie	Bedrijventerrein
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Nevenbestemming	Meeting & Event locatie

Functie

Hoofdfunctie	Kantoorruimte
Oppervlakte	Beschikbaar
In unites vanaf	€ 1.500 per maand excl BTW en servicekosten
Aantal verdiepingen	1
Voorzieningen	Ja
Luchtbehandeling	Aircondinting
Verzamelgebouw	Keuken en Sanitair
Functie	Commercieel vastgoed
Type	Meeting & Congreslocatie
Totale oppervlakte pand	1.945 m2

Oplevering & Bijzonderheden

Opleveringsniveau Meetingrooms

Eigen entree

Gezamenlijke toiletgroep

Verlichting

Verwarminginstallatie

Airconditioning aanwezig

Ongemeubileerd

Bijzonderheden

Meetingruimte 2.01 en 2.06 zijn enkel in combinatie te huur

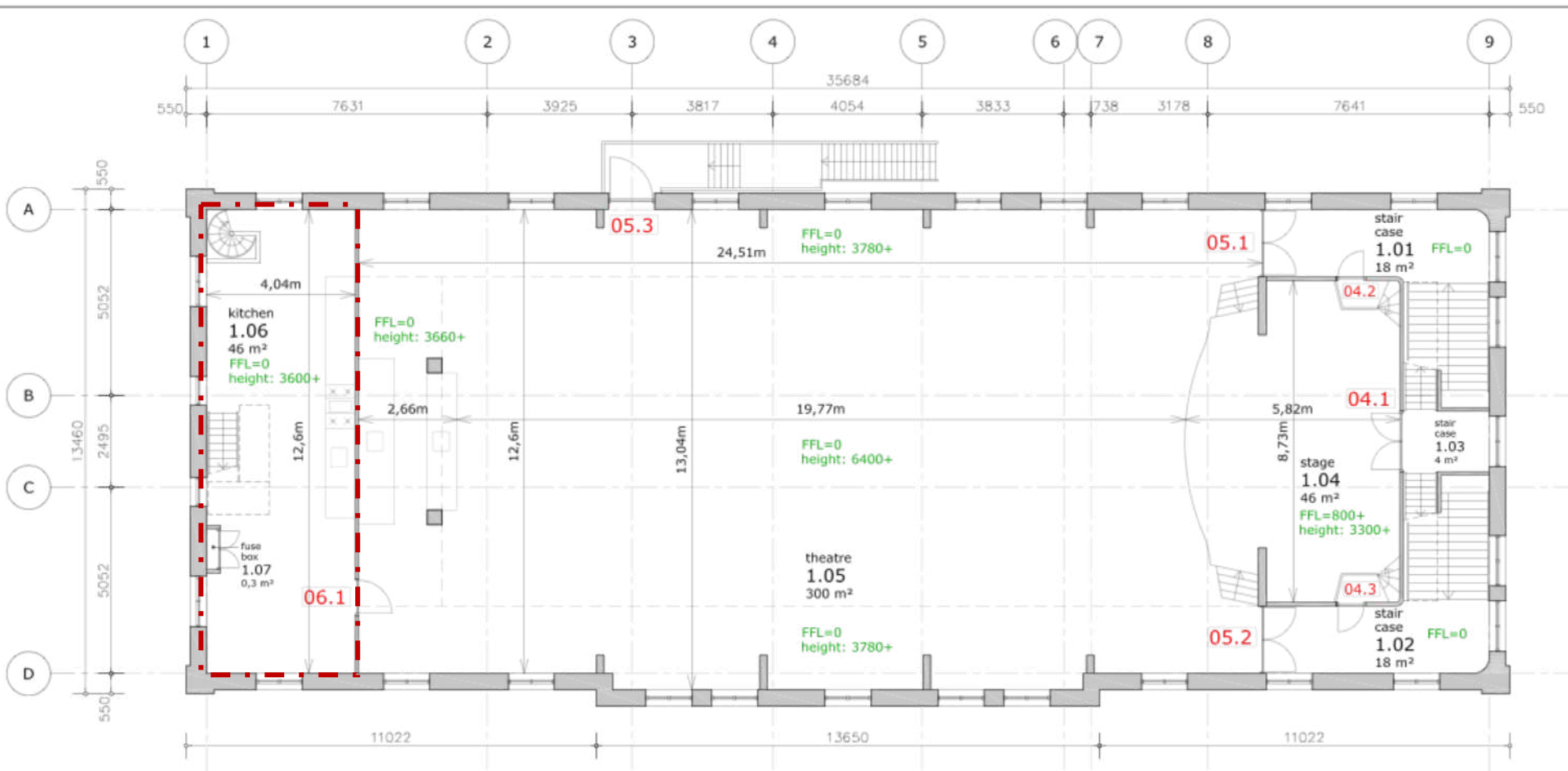
Gratis parkeren

Eerste etage wordt ook gebruikt voor meetings en events

Reserveren van aanvullende vergaderruimtes mogelijk

Catering kan volledig door Taets voor uw genodigden verzorgd worden

De keuken is voor collectief gebruik



first floor



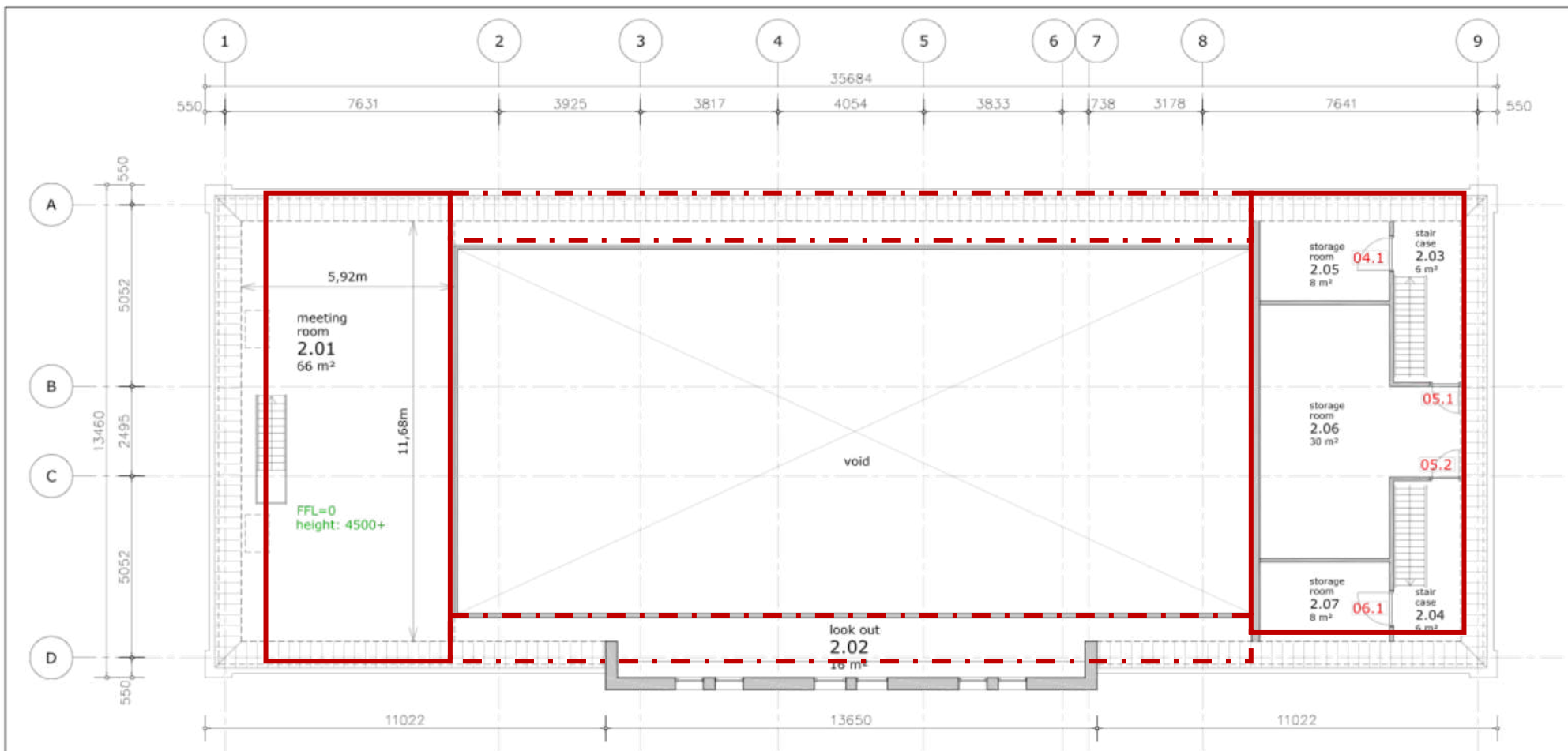
DIMENSIONS

TAE TS

ART AND EVENT PARK

41.01

2019.01



second floor



DIMENSIONS

TAE TS 41.02

ART AND EVENT PARK 2019.01

Contact

TAETS ART AND EVENT PARK

Hemkade 14-16 (Hembrugterrein)
1506 PR Amsterdam – Znstd

Telefoon +31 (0)20 – 788 2600
Fax +31 (0)20 – 655 4361
E-mail: info@taets.com